

# ООО «Дженерал Смета»

ИНН 7720696514 КПП 770901001 ОГРН1107746776631  
105120, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА СЕРГИЯ РАДОНЕЖСКОГО, ДОМ 2, ПОМ VII КОМ 6 ЭТ 1  
сайт: [www.general-smeta.ru](http://www.general-smeta.ru) email: [mail@gensmeta.ru](mailto:mail@gensmeta.ru)



## ПРИГЛАШЕНИЕ НА КУРС

ООО «Дженерал Смета» (Лицензия департамента образования г. Москвы 035797 от 24 декабря 2014 г.) приглашает Ваших сотрудников посетить обучающий курс «**Стань сметчиком**» (72 ак. часа).

### Преподаватели:

**Басюл Вадим Леонидович** - Руководитель учебного центра. Преподаватель по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве. Специалист по внедрению систем автоматизации сметных расчетов СМР (строительно-монтажных работ), аттестованный эксперт ФАУ ФЦЦС, аккредитованный преподаватель «СтройСофт Информ».

**Навалихин Антон Леонидович** - Ведущий преподаватель учебного центра, консультант по теории ценообразования и сметного нормирования в строительстве, проектировании, работе с ПК «Smeta.RU» и Системой «ПИР», аттестованный эксперт ФАУ ФЦЦС, аккредитованный преподаватель «СтройСофт Информ», участник различных конференций.

### Место проведения:

г. Москва, Мытная улица, дом 46, строение 5, офис 405 (шаговая доступность от м. Шаболовская, м. Октябрьская, м. Добрынинская, м. Серпуховская).

### Стоимость участия одного представителя:

**34 900 рублей**

В стоимость входит раздаточный материал. Форма оплаты безналичная или наличная.

### Скидки на курс «Стань сметчиком»:

- Скидка 15% - для физических лиц;
- Скидка 20% - для безработных, студентов и пенсионеров.

Дополнительные скидки:

- Скидка 30% - при единовременной оплате курса и программы «Smeta.RU».

Обращаем Ваше внимание, что скидки не суммируются.

### Для участия необходимо:

Заполнить регистрационную форму на сайте:

<https://general-smeta.ru/obuchenie-i-kursy/kurs-stan-smetchikom.html>

Или направить на [mail@gensmeta.ru](mailto:mail@gensmeta.ru) заявку для получения счета, сообщив в ней ФИО и должность участника, карточку предприятия, контактный телефон, адрес электронной почты.  
Справки по телефону: +7 (495) 369-97-69

# ПРОГРАММА КУРСА

## Неделя 1

- Основные понятия, термины и определения:
  - Цель и средства сметного дела;
  - Виды строительных организаций;
  - Градостроительный кодекс Российской Федерации;
  - Федеральный реестр сметных нормативов;
  - Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС);
- Проектирование, его значение:
  - Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
  - Основные этапы и стадии проектирования;
  - Состав проекта;
- Сметно-нормативные базы:
  - СНБ ФСНБ-2022;
  - СНБ ФЕР-2001 ред. 2020 года;
  - ТСНБ Московской области;
  - Отраслевые единичные расценки (ОЕР);
  - СНБ ТСН-2001;
  - СН-2012;
- Структура сметной стоимости:
  - Структура капитальных вложений;
  - Себестоимость строительной продукции и структура прямых затрат;
  - Накладные расходы;
  - Сметная прибыль;
  - Определение сметной стоимости на основе элементов затрат;
- Ценообразование в строительстве:
  - Особенности ценообразования в строительстве;
  - Базисные уровни цен;
  - Методы определения стоимости строительства;
  - Индексы пересчета в строительстве;
- Виды Сметной документации:
  - Локальный сметный расчет (смета);
  - Объектный сметный расчет (смета);
  - Сводный сметный расчет ССР;
- Формы выходных документов:
  - Формы выходных документов по приказу Минстроя 421/пр для базисно-индексного и ресурсно-индексного метода расчета;
  - Другие формы выходных документов, применяемые при определении сметной стоимости.
- Федеральная сметно-нормативная база (ред. 2020г. и ред. 2022г.):
  - Приказ Минстроя №421/пр от 04.08.2020;
  - ФСНБ-2022 – Состав нормативной базы. Структура сборников элементных сметных норм;
  - ГЭСН и ФЕР ред. 2020 года, территориальные расценки (включая ТСНБ МО), основные отличия от ФСНБ-2022;
  - Сметная норма – состав, порядок разработки и применения;
  - ФГИС ЦС – сметные цены и индексы, применяемые при определении сметной стоимости.
- Лимитированные начисления к сметным нормативам:
  - Накладные расходы, приказ Минстроя №812/пр от 21.12.2020;
  - Сметная прибыль, приказ Минстроя №774/пр от 11.12.2020;
  - Временные здания и сооружения;
  - Зимнее удорожание;
- Практическое занятие №5 (часть 1):
  - Расчет сметы ресурсно-индексным методом с применением ФСНБ-2022;
- Практическое занятие №5 (часть 2):
  - Расчет сметы ресурсно-индексным методом с применением ФСНБ-2022;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Общие положения на применение расценок (строительные работы): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Коэффициенты, учитывающие условия производства работ;</li> <li>○ Коэффициенты из общих положений к сборникам;</li> <li>○ Коэффициенты по видам работ из технических частей к сборникам;</li> </ul> </li> <li>• Общие положения на применение расценок (ремонтные работы): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Строительные расценки при ремонте;</li> <li>○ Демонтажные работы;</li> </ul> </li> <li>• Примеры формирования объектного и сводного сметного расчета, начисления дополнительных затрат на временные здания и зимнее удорожание;</li> <li>• Территориальные Сметные Нормативы для города Москвы (ТСН-2001): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Структура Территориальных сметных нормативов ТСН-2001;</li> <li>○ Особенности составления сметной документации;</li> </ul> </li> <li>• База СН-2012: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Распоряжение ДЭПИР «Об утверждении сборника стоимостных нормативов»;</li> <li>○ Область применения базы СН-2012;</li> <li>○ Состав и содержание СН-2012;</li> <li>○ Структура показателей единичной стоимости нормативов СН-2012;</li> <li>○ Принципиальные отличия СН-2012 от ТСН-2001;</li> </ul> </li> <li>• Формы выходных документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Форма 1а – ТСН, СН-2012;</li> <li>○ Форма 1б – ТСН;</li> </ul> </li> <li>• Практическое занятие №6 (часть 1): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Составление сметы в ТСН-2001;</li> </ul> </li> <li>• Практическое занятие №6 (часть 2): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Составление сметы в ТСН-2001;</li> </ul> </li> <li>• Исполнительная сметная документация: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Акты приемки выполненных работ по форме КС-2;</li> <li>○ Журнал учета выполненных работ КС-6а;</li> <li>○ Справка стоимости КС-3;</li> </ul> </li> <li>• Укрупненные нормативы цены строительства (НЦС): <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Содержание НЦС;</li> <li>○ Метод расчета стоимости строительства;</li> <li>○ Коэффициенты инфляторы и дефляторы при расчете по НЦС;</li> </ul> </li> <li>• Тестирование.</li> </ul>
Неделя 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Основные понятия и термины программного комплекса «Smeta.RU»: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Главное окно программы;</li> <li>○ Главное меню программы;</li> <li>○ Панели инструментов.</li> </ul> </li> <li>• Информационное средство «Менеджер»: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Справочники «Менеджера».</li> </ul> </li> <li>• Справочник «Проекты»: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Создание нового проекта;</li> <li>○ Параметры объекта/локальной сметы;</li> <li>○ Создание структуры объекта/локальной сметы.</li> </ul> </li> <li>• Представление информации в Сметно-нормативной справочной системе: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Сборники расценок;</li> <li>○ Просмотр ценников на эксплуатацию машин и механизмов;</li> <li>○ Просмотр ценников на материалы;</li> <li>○ Индексы пересчета.</li> </ul> </li> <li>• Принцип работы поисковой системы.</li> <li>• Формирование поисковых маршрутов.</li> <li>• Практическое занятие 7: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Поиск расценок.</li> </ul> </li> <li>• Проектная смета;</li> <li>• Формирование набора работ: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Добавление расценок в смету;</li> <li>○ Ввод объемов;</li> <li>○ Выбор неучтенных материалов;</li> <li>○ Добавление фирменных материалов;</li> </ul> </li> </ul>

- Смена единицы измерения.
- Практическое занятие 8:
  - Составление сметы в ТСН-2001.
- Работа с ресурсами:
  - Ресурсы в смете;
  - Замена ресурсов.
- Панель цен;
- Информационная панель «Состав работ»;
- Информационные панели «ЭСН» и «Тех Часть»;
- Индексы пересчета;
- Назначение поправок:
  - Назначение поправок вручную;
  - Назначение поправок по справочнику поправок.
- Формирование итогов:
  - Лимитированные затраты в смете.
- Формирование выходных документов в Excel;
- Практическое занятие 9:
  - Составление сметы на ремонтно-строительные работы.
- Выполнение работ:
  - Акты приемки выполненных работ и затрат КС-2;
  - Журнал учета выполненных работ КС-6а;
- Справка о стоимости выполненных работ и затрат КС-3;
- Исполнительная смета;
- Ведомость списания материалов М-29;
- Практическое занятие 10:
  - Составление сметы ресурсно-индексным методом в ФСНБ-2022.
- Другие режимы работы в программе:
  - Конъюнктурный анализ;
  - Экспорт и импорт объектов;
  - Экспорт в формат ГГЭ;
  - Проверка сметной документации;
- Сводный сметный расчет.
- НМЦК.
- Смета контракта.
- Практическое занятие 11:
  - Составление сметы ресурсным методом.
- Тестирование.

\* организаторы оставляют за собой право корректировки тем в связи с возможными изменениями в ценообразовании и сметном нормировании в строительстве